

Gerència Urbanística Port Vell del Port de Barcelona

Pla d'empresa 2019

Introducció

El Pla Estratègic del Port de Barcelona (2015-2020) enuncia les línies i objectius estratègics que han de permetre reforçar la posició del Port de Barcelona i avançar cap l'assoliment dels reptes que presenta un mercat globalitzat, creixent d'una manera econòmica, social i mediambiental sostenible.

Entre aquests objectius el Pla Estratègic determina que la integració entre el Port i la ciutat s'esdevé de manera primordial a través del Port Vell. També especifica que la gestió a dur a terme pel Port Vell ha de tenir una triple dimensió: ha de proporcionar beneficis socials i econòmics a la ciutat, ha de tendir a ser autosuficient econòmicament, i ha d'enfortir el posicionament del Port de Barcelona davant la ciutadania mitjançant una oferta de serveis complementària a l'activitat comercial del Port.

Amb els espais generats per l'obertura de la Bocana Nord, el Port Vell ha incrementat els seu espai fins a sumar aproximadament 70 hectàrees de territori. En aquesta àrea conviuen les activitats destinades per a l'ús dels ciutadans amb d'altres de caire pròpiament portuari.

És en aquest marc, que el Port de Barcelona delega en la Gerència Urbanística Port Vell la funció de cercar i potenciar la millor integració possible entre el Port i la ciutat de Barcelona, mitjançant el seguiment dels projectes infraestructurals i urbanístics, de posar en valor el patrimoni cultural i arquitectònic existent, d'implicar-se en les activitats i els esports nàutics i en desenvolupar una oferta de serveis coherent amb les seves finalitats. Al mateix temps, per tal de reforçar i mantenir la identitat marítima del singular espai que ocupa, posa èmfasi en la necessitat de fomentar el coneixement de l'entorn marítim, nàutic i pesquer entre la ciutadania.

D'altra banda, el Pla Estratègic també assenyala la importància de recolzar la indústria nàutica per tal de convertir Barcelona en un referent d'aquest sector a la Mediterrània.

En els darrers anys, l'evolució de les relacions que tradicionalment mantenien els ports amb els entorns urbans ha experimentat una profunda transformació. La creixent activitat comercial, industrial i logística, i l'actitud de la ciutadania -que cada vegada exigeix i es preocupa més per la qualitat ambiental i que reclama la seva participació activa en la presa de decisions en tots aquells assumptes que intervenen en el seu entorn territorial-, ha provocat que els principals organismes internacionals relacionats amb l'àmbit portuari hagin pres consciència de la importància de compaginar, de la millor manera possible, l'activitat portuària amb el desenvolupament urbà.

En concret, la Comissió Europea sobre polítiques portuàries en diferents comunicacions ha deixat palesa la necessitat de conciliar l'activitat portuària amb el desenvolupament urbà en general, la cultura i el turisme relacionat amb l'àmbit marítim.

En aquest mateix sentit i responent a aquesta prioritat identificada per la Comissió Europea vinculada a la política portuària i marítima, l'ESPO (European Sea Ports Organisation) va elaborar i publicar el document "Codi de Bones Pràctiques per a la Integració Social dels Ports", en el que descriu un seguit de recomanacions i pautes per ajudar a millorar la cooperació entre les zones portuàries i les zones urbanes, partint de la base que la funció econòmica dels ports ha d'anar en paral·lel amb la seva funció social.

Entre les recomanacions que el codi de bones pràctiques enuncia, cal destacar-ne les següents:

- Mesurar la imatge del port
- Fer que el port sigui important per diferents col·lectius objectiu
- Obrir el port: fer que la gent experimenti la vida del port
- Fer el port visible a la ciutat
- Identificar les mancances i necessitats del mercat laboral del port
- Invertir en infraestructura social
- Adequar els currículums dels centres de formació a les necessitats d'ocupació
- Convertir el veïnat en ambaixadors
- Limitar les externalitats negatives
- Desenvolupar una integració funcional i espacial de ports i ciutats.

En base a les consideracions explicitades i a les atribucions que els seus Estatuts li atorguen, la Gerència Urbanística Port Vell defineix els seus objectius estratègics per a l'exercici 2019.

Objectius estratègics de la Gerència Urbanística Port Vell 2019

1. Potenciar la millor integració possible entre la zona portuària i la zona urbana, així com la cooperació amb els agents públics i privats que intervenen en les relacions entre el Port i la Ciutat.
 - a. Posar en valor el patrimoni cultural i arquitectònic del Port Vell.
 - b. Potenciar l'ús públic de la zona promovent una oferta diversificada i equilibrada, orientada a la ciutadania.
 - c. Preservar la singularitat de l'espai, potenciant la seva identitat marítima.
 - d. Fer més visible el port en la ciutat.
2. Millorar el territori, planificant i fent el seguiment dels projectes urbanístics i d'infraestructures que s'executen en l'àmbit del Port Vell.
3. Mantenir en les millors condicions d'ús i conservació els espais públics del Port Vell, així com els béns patrimonials.
4. Preservar la singularitat de l'espai, promovent la seva identitat marítima.
5. Gestionar l'ocupació dels espais públics, generant les condicions necessàries per fer del Port Vell un pol inductor de negoci per tal de potenciar l'activitat econòmica i d'estimular l'ocupació laboral.
6. Mantenir la capacitat de generar ingressos, aplicant criteris de sostenibilitat social i mediambiental.

| | | |
|--|---|---|
| | <p>Posar en valor el patrimoni cultural i arquitectònic del Port Vell. Fer més visible el port en la ciutat</p> <p>Col·laborar amb la Confraria de Pescadors en els aspectes relacionats amb la promoció i la sostenibilitat ambiental</p> <p>Implicar el Port de Barcelona en les activitats i esports nàutics</p> <p>Participar en iniciatives municipals i ciutadanes</p> <p>Mantenir i crear ocupació</p> | <p>Projecte executiu del Centre de Divulgació del Port de Barcelona - Port Center</p> <p>Definició model de gestió del Centre de Divulgació - Port Center</p> <p>Elaboració d'una publicació per commemorar el 30 aniversari del Port Vell</p> <p>Participació Projecte 48h Open House Barcelona</p> <p>Suport al projecte Marviva de recollida de deixalles marines, juntament amb la Confraria de Pescadors</p> <p>Suport al projecte Pesca Turisme de la Confraria de Pescadors</p> <p>Donar suport al foment dels esports nàutics</p> <p>Impulsar i donar suport als esdeveniments esportius en el recinte portuari</p> <p>Col·laboració amb la iniciativa veïnal "Taula d'ocupació"</p> <p>Seguiment conveni Port-Ajuntament en matèria de mobilitat, convivència i seguretat</p> <p>Col·laboració amb la Taula de Coordinació de la Barceloneta per a la coordinació entre port, barri, sistema educatiu i promoció econòmica</p> <p>Col·laboració en el projecte de millora d'accessibilitat i de confort de la balconada del Moll de Bosch i Alsina, impulsat per l'Ajuntament</p> <p>Fomentar entre els concessionaris el concepte de contractació en proximitat</p> |
| <p>Impulsar la renovació del territori</p> | <p>Seguiment del desenvolupament dels projectes infraestructurals i urbanístics</p> | <p>Projecte de rehabilitació de l'edifici de Portal de la Pau - Port Center</p> <p>Projecte de remodelació dels nous espais de la zona pesquera: Llotja, oficines administratives i serveis complementaris</p> <p>Projecte de desenvolupament d'urbanització de la Nova Bocana</p> <p>Projecte d'urbanització Plaça de l'Odissea</p> <p>Projecte museu Hermitage a la Nova Bocana</p> <p>Obres de rehabilitació dels edificis del Moll de Llevant</p> <p>Enderroc de l'edifici de Pesadors i projecte d'urbanització del Pas Sota Muralla</p> <p>Obres de condicionament de l'edifici El Far per adaptar-se a les necessitats de l'Institut de la Nàutica de Barcelona</p> <p>Modificació del Pla Especial del Port Vell en l'àmbit del Moll Nou per a donar servei a l'Institut de la Nàutica de Barcelona entre d'altres</p> <p>Pla Estratègic dels Espais Litorals de la ciutat</p> <p>Projecte transport marítim Port Vell (Portal de la Pau - Moll de Llevant)</p> <p>Estudiar projectes de renovació dels espais públics amb la finalitat de millorar-ne la imatge i la funcionalitat</p> |

OBJECTIUS 2019

Línies estratègiques

Objectius operatius

Iniciatives

Mantenir en les millors condicions d'ús i conservació els espais públics del Port Vell així com els béns patrimonials

Executar projectes de conservació

Execució projecte repavimentació Passeig d'Itaca
 Execució projecte repavimentació Moll de Barcelona
 Invertir els excedents de Port Vell en la conservació del territori

Preservar la singularitat de l'espai, promovent la seva identitat marítima

Promoure Barcelona com un dels principals referents de la indústria nàutica en la Mediterrània i fomentar els esports relacionats amb l'àmbit marítim

Participació activa en l'Associació Barcelona Clúster Nàutic
 Col·laborar amb Fira de Barcelona per a la organització del Saló Nàutic
 Facilitar als clubs nàutics l'organització de regates i esdeveniments relacionats amb l'activitat nàutica
 Col·laboració amb One Ocean i amb el Cluster Nàutic en la realització de les fires MYBA i el LYBRA

Gestionar l'ocupació dels espais públics amb criteris de sostenibilitat social i econòmica

Generar les condicions necessàries per fer del Port Vell un pol inductor de negoci per tal de potenciar l'activitat econòmica i d'estimular l'ocupació laboral

Estratègia comunicativa: actualització del web corporatiu
 Coordinació amb els serveis tècnics del Districte de Ciutat Vella
 Promoure accions per minimitzar els efectes de la venda ambulants il·legal - top manta-
 Execució projecte nova senyalització del Port Vell

Mantenir la capacitat de generar ingressos

Gestionar el territori amb criteris de sostenibilitat econòmica

Participació en la Taula d'Esdeveniments de l'Ajuntament de Barcelona
 Mantenir l'autosuficiència econòmica
 Publicitat bastida Edifici Portal de la Pau
 Contractació de la neteja i jardineria dels espais públics de la Marina Vela Barcelona
 Mantenir l'ocupació i renda de l'edifici Escar